



CITTÀ DI ALGHERO
Provincia di Sassari

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Il giorno nove del mese di maggio dell'anno duemilaquattordici, nella Casa Comunale di Alghero, il Dirigente del Servizio Finanziario, ha sottoposto all'approvazione del Commissario Straordinario, Dr. Antonio Michele Scano, la seguente proposta di deliberazione, già depositata agli atti della Segreteria Generale:

PREMESSO che:

- i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge 27 Dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014) istituiscono "l'imposta unica comunale (IUC)", che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

- la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.";

PRESO ATTO che il comma 682 del citato art. 1 della Legge n. 147/2013 dispone che "Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

- a) per quanto riguarda la TARI:

N. 19

del 09.05.2014

OGGETTO:

**APPROVAZIONE
DEL REGOLAMENTO
PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA
UNICA COMUNALE
(IUC)**

N. 800

Publicata all'Albo Pretorio On line del Comune per gg.15 dal

09.05.2014

M. Scano

[Signature]

1) i criteri di determinazione delle tariffe; 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti; 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie; 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE; 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE; 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

RICHIAMATO l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

DATO ATTO che il termine per approvare i Regolamenti in materia tributaria con effetto al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che «il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3 D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento»;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dall' art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

VISTO il Decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014, con cui è stato disposto il differimento al 30 aprile 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014;

VISTE le modifiche normative introdotte alla disciplina della IUC in riferimento alle componenti TASI e TARI dagli articoli 1 e 2 del D.L. 28 febbraio 2014 n. 16, attualmente in iter di conversione in legge;



CONSIDERATO che, per quanto la Legge n. 147/2013 ed il D.L. 16/2014 abbiano pur mantenuto e trasposto per gran parte la disciplina dell'IMU e della TARES previgenti, con l'introduzione della nuova componente relativa al nuovo tributo per i servizi indivisibili (TASI) e con la sostituzione con la tassa sui rifiuti (TARI) in luogo del precedente prelievo TARES, appare necessario procedere alla ridefinizione di nuovo regolamento che disciplini l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), unitamente alle tre componenti IMU, TASI e TARI, in conformità con le nuove disposizioni normative introdotte con la citata Legge di stabilità 2014 e con le successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO pertanto necessario introdurre apposita disciplina regolamentare per l'imposta unica comunale (IUC), affinché siano armonizzate e disciplinate organicamente le tre componenti IMU, TASI e TARI, in luogo dei vigenti regolamenti comunali con cui sono disciplinate l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale IMU, approvato con deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio Comunale n. 21 del 30.05.2012 e successive modificazioni, e del Tributo Comunale sui Rifiuti e sui Servizi TARES approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 13.09.2013, e con introduzione di nuova disciplina regolamentare per il tributo per i servizi indivisibili (TASI) di nuova istituzione;

RITENUTO quindi opportuno, per quanto sopra, procedere all'approvazione del nuovo regolamento che disciplini unitariamente l'Imposta Unica Comunale (IUC) nelle tre componenti IMU, TASI e TARI, al fine di armonizzare l'applicazione organica degli stessi ed unitamente al fine di rendere più agevole, nei confronti dei contribuenti e degli stessi uffici preposti, l'applicazione della disciplina delle singole componenti della IUC;

CONSIDERATO che si renderà necessario, stante le citate modifiche normative e il proponendo regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), procedere con successive deliberazioni all'approvazione delle aliquote e della eventuale detrazione ai fini IMU, delle aliquote e delle riduzioni per l'applicazione della TASI nonché dell'individuazione dei costi previsti nell'anno 2014 per i Servizi Indivisibili, e delle le tariffe per l'applicazione della TARI, in conformità con il Piano Finanziario del servizio di raccolta integrata dei rifiuti per l'anno 2014, approvato con deliberazione commissariale n. 14 del 20/03/2014, adottata con i poteri del Consiglio Comunale;

ESAMINATO l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), predisposto dal competente ufficio comunale, costituito da n. 64 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO inoltre quanto disposto all'articolo 13.A dello schema di regolamento IUC che reca "Il presente regolamento sostituisce e quindi abroga il precedente regolamento IMU approvato con deliberazione consiliare n. 21 del 30 maggio 2012, e successivamente modificato con deliberazione del consiglio comunale consiliare n. 15 del 30 ottobre 2012 e con deliberazione commissariale n. 1 del 06 dicembre 2013. Alla data di entrata in vigore della TARI disciplinata dal presente regolamento, ai sensi dell'art. 1 comma 704 della Legge n. 147 del 27.12.2013 e ss.mm.ii., è soppressa l'applicazione della TARES. Per quest'ultima rimangono applicabili tutte le norme legislative e regolamentari necessarie per lo svolgimento dell'attività relativa alle annualità pregresse";

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti;
TENUTO CONTO che il regolamento entra in vigore il 01.01.2014, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

CONSIDERATO che il Servizio Finanziario ha elaborato la presente proposta di deliberazione avuto riguardo dei criteri di equità fiscale e tenuto in debito conto delle esigenze finanziarie del Comune di Alghero;

RISCONTRATA la propria competenza, ai sensi dell'articolo 42 comma 2 lettera a) e lettera f) del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Dirigente del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti

VISTA la Legge 147/2013 e ss. mm. ii.;

VISTO il Decreto Legge 16/2014, in iter di conversione in legge;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 23 Giugno 2011 n. 118;

Per quanto su esposto in premessa dal Dirigente proponente,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Antonio Michele Scano

con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Antonino Puledda e con i poteri del Consiglio Comunale,

DELIBERA

1. di approvare il regolamento di disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinte componenti: l'imposta municipale propria (IMU), il tributo per i servizi indivisibili (TASI) e la tassa sui rifiuti (TARI), istituita dall'articolo 1, commi 639 e successivi della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, regolamento allegato alla presente deliberazione, della quale costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di stabilire che, sulla base di quanto disposto dal Decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014, con cui è stato disposto il differimento al 30 aprile 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2014, il presente regolamento produce efficacia dal 1° gennaio 2014, in sostituzione dei previgenti regolamenti IMU e TARES, richiamati in premessa;
3. di stabilire che la presente deliberazione ed il suddetto regolamento approvato dovranno essere trasmessi, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97 al Ministero dell'Economia e delle Finanze, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.



DI DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca V. Caria



Ai sensi e per gli effetti dell'art.49, 1° comma, del D.Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dr.ssa Francesca V. Caria



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Antonino Puledda



IL COMMISSARIO
Dr. Antonio Michele Scario

