



CITTÀ DI ALGHERO

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 98 DEL 21/04/2023

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025. APPROVAZIONE DELLE TARIFFE RELATIVE AL CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2023.

Il giorno ventuno del mese Aprile dell'anno 2023, nell'apposita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale che sotto la presidenza del Sindaco, Dott. Mario Conoci, la presenza degli Assessori:

	P	A
CARIA GIOVANNA		X
COCCO ALESSANDRO	X	
MONTIS ANDREA	X	
PERU ANTONELLO SEBASTIANO	X	
PIRAS CESARE EMILIANO		X
SALARIS MARIA GRAZIA	X	
VACCARO GIORGIA	X	

E la partecipazione del Vice Segretario Generale Dott. Alessandro Alciator, ha approvato all'unanimità la seguente proposta di deliberazione del servizio Settore 4 - Pianificazione e Valorizzazione Territoriale e Ambientale

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che ad opera dell'art. 1, commi da 816 a 847, della Legge 27/12/2019 n. 160, è istituito il Canone Unico che deve essere disciplinato dal Comune, dalle Province e dalle Città metropolitane, a decorrere dal 1° gennaio 2021;

VERIFICATO che la normativa sopra richiamata prevede l'introduzione del Canone unico a decorrere dal 1° gennaio 2021, in sostituzione dei seguenti prelievi: imposta comunale sulla pubblicità (ICP), di cui al Capo I°, del Decreto Legislativo 15 novembre 1993, n. 507 e ss.ms.ii.; tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP), di cui al Capo II°, del Decreto Legislativo 15 novembre 1993, n. 507 e ss.mm.ii.; canone per l'installazione di mezzi pubblicitari (CIMP), di cui all'art. 62, del Decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446; canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP), di cui all'art. 63, del Decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446; canone ricognitorio, di cui all'art. 27 del Decreto Legislativo 258 Codice della strada;

RILEVATO che le disposizioni che disciplinano il Canone unico prevedono, in realtà, l'istituzione di due canoni:

- il primo per l'occupazione di suolo pubblico e la diffusione di messaggi pubblicitari all'interno del territorio comunale, disciplinato nei commi da 816 a 836 della Legge 27/12/2019, n. 160;
- il secondo per l'occupazione di suolo pubblico nelle aree e appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati, disciplinato dai commi 837 e seguenti della medesima Legge;

DATO ATTO che con la presente deliberazione si intende procedere all'approvazione (di fatto confermativa) delle tariffe relative al primo dei due canoni predetti, ossia al Canone unico per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, anche abusiva, e per la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva.

CONSIDERATO che l'articolo 1, commi 826 e 827, della citata Legge n. 160/2019, dispone:

- la suddivisione dei Comuni in 5 classi demografiche, sulla base degli abitanti residenti al 31 dicembre del penultimo anno precedente a quello in corso, con la precisazione che le Città metropolitane e i Comuni capoluogo di provincia non possono essere collocati in una classe inferiore alla terza;
- al comma 826 la misura della tariffa standard annua, per ogni classe di Comuni, da applicare alle occupazioni di suolo pubblico o alla diffusione di messaggi pubblicitari che si protraggono per l'intero anno solare;
- al comma 827 la misura della tariffa standard giornaliera, per ogni classe di Comuni, da applicare alle occupazioni di suolo pubblico o alla diffusione di messaggi pubblicitari che si protraggono per un periodo inferiore al l'intero anno solare;

DATO ATTO che in ragione della popolazione residente al 31 dicembre 2022, il Comune di Alghero appartiene alla terza fascia, ossia alla categoria tariffaria riferita ai comuni con popolazione superiore a 30.000 e fino a 100.000 abitanti;

ATTESO che per le occupazioni realizzate con cavi e condutture per la fornitura di servizi di pubblica utilità, il canone è dovuto dal soggetto titolare dell'atto di concessione all'occupazione sulla base delle utenze complessive del soggetto stesso e di tutti gli altri soggetti che utilizzano le reti, considerando una tariffa forfetaria stabilita ex-legge;

PRESO ATTO, altresì, che l'art. 1, comma 829, fissa una specifica tariffa per le occupazioni del sottosuolo con serbatoi;

DATO ATTO che la normativa in esame prevede la facoltà per il Comune di mantenere il servizio relativo al diritto sulle pubbliche affissioni (DPA), di cui agli artt. 18 e seguenti del Capo I, del Decreto Legislativo 15 novembre 1993, n. 507 e ss.mm.ii.;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 821, comma 1, lett. f), il Comune può stabilire riduzioni e/o esenzioni oltre a quelle indicate dal legislatore ai commi 832 e 833, della Legge n. 160/2019;

VISTO il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19.05.2021;

DATO ATTO che gli articoli 42, comma 2, lettera f) e 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe;

VALUTATO:

- di individuare i coefficienti moltiplicatori da applicare alle tipologie di occupazione/esposizione pubblicitaria e di affissioni, tenuto conto anche delle finalità delle stesse e della omogeneità della conseguente tariffa rispetto alle tariffe applicate nei previgenti regimi di prelievo;

RITENUTO, in ragione delle disposizioni normative sopra richiamate e del Regolamento comunale per l'applicazione del canone unico, di prevedere l'articolazione tariffaria riportata nell'allegato "A" alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RILEVATO che si rende necessario codificare la regola di calcolo del Canone U.P. di cui alle voci di tariffa "15. Occupazioni di Suolo -Pubblici Esercizi", "16. Occupazioni di Suolo -Lavori edili", "18. Occupazioni di Suolo -Fiere, Sagre, Festeggiamenti", "20. Occupazioni di Suolo -Manomissione Manto Stradale", su base giornaliera, nello specifico prevedendo che la determinazione del canone avvenga "per scaglioni" - corrispondente alle fasce di durata dell'occupazione- ossia applicando ad ognuno dei sei scaglioni previsti nella predetta voce la tariffa propria dello scaglione e sommando, quindi, le singole quote di canone (parziale) così da determinare il Canone Unico Patrimoniale complessivamente dovuto dal richiedente. Più precisamente si prevede il metodo di calcolo seguente.

Per la voce di tariffa "15. Occupazioni di Suolo -Pubblici Esercizi", relativamente alla *Prima Categoria* si avrà:

Per occupazioni fino a 18 ore giornaliere

Scaglione di occupazione	n. giorni	Tariffa €/mq/giorno		CUP parziale €
S1 -Fino a 18 ore e Fino a 14 gg	___	(x) 1,28	(=)	___,___
S2 -Fino a 18 ore e Fino a 30 gg	___	(x) 0,64	(=)	___,___
S3 -Fino a 18 ore e Superiore a 30 gg	___	(x) 0,32	(=)	___,___
Canone Unico Patrimoniale Totale (=)				___,___

Per occupazioni superiori a 18 ore giornaliere

Scaglione di occupazione	n. giorni	Tariffa €/mq/giorno		CUP parziale €
S4 -Oltre 18 ore e Fino a 14 gg	___	(x) 1,70	(=)	___,___
S5 -Oltre 18 ore e Fino a 30 gg	___	(x) 0,85	(=)	___,___
S6 -Oltre 18 e superiore a 30 gg	___	(x) 0,42	(=)	___,___
Canone Unico Patrimoniale Totale (=)				___,___

Analogo conteggio, utilizzando le relative *Tariffe* di ciascuna *Tipologia* di occupazione, andrà fatto per la Seconda e per la Terza Categoria;

CONSIDERATO che questo Ente ha inteso mantenere anche la gestione del servizio relativo alle pubbliche affissioni e, pertanto, vengono stabilite le tariffe di cui all'allegato "B" della presente deliberazione;

DATO ATTO che nel caso di occupazioni ed esposizioni abusive si applicano le indennità e le sanzioni previste dal Regolamento comunale per l'applicazione del Canone e dall'articolo di cui al comma 821, lettere g) e h), della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, in quanto compatibili;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23 Dicembre 2000, n. 388, così come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 448/2001, che dispone, in deroga all'art. 52 del D.Lgs. n. 446/97 e all'art. 3 dello Statuto del contribuente "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunali all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

DATO ATTO CHE

- con la Legge n. 197/2022 (Legge di Bilancio 2023), è stato disposto il differimento per la deliberazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 al 30 aprile 2023 ed autorizzato l'esercizio provvisorio fino a tale data;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica espressi a firma congiunta dai dirigenti del Servizio Demanio e Patrimonio, Servizio Sicurezza e Vigilanza e Servizio Attività Produttive, e di regolarità contabile espresso dal dirigente del Settore Programmazione Economica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, allegati agli atti istruttori della presente proposta di deliberazione;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime, palesemente espressa,

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare, con decorrenza dal 1° gennaio 2023, le tariffe del canone *patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico patrimoniale)*, riportate negli allegati "A" e "B" al presente atto, quali parti integranti e sostanziali del medesimo;
3. Di adottare quale metodo di calcolo per la determinazione del CUP quello "per scaglioni" di cui si è declinata la regola nelle premesse del presente atto;
4. Di dare atto che il gettito presunto, secondo le stime elaborate dai Dirigenti responsabili della risorsa, da iscrivere nel predisponendo Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 è il seguente:

componente del canone	oggetto specifico	DIRIGENTE COMPETENTE	CAPITOLO DI BILANCIO	Descrizione capitolo	PREVISIONE ENTRATA 2023	PREVISIONE ENTRATA 2024	PREVISIONE ENTRATA 2025
componente OCCUPAZIONI (di suolo pubblico)	Occupazione di suolo - Lavori Edili - traslochi e interventi con autoscale (voci tariffa 4 e 16)	FOIS - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA	30100.03.0328801016	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1.COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 140) - EX TOSAP SERVIZIO EDILIZIA	250.000,00	250.000,00	250.000,00
componente OCCUPAZIONI (di suolo pubblico)	Occupazioni suolo e soprassuolo (voci tariffa 1-3-5-6-8-9-10-11-12-13-14-15-18-19)	FOIS - SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO	30100.03.0328801011	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1.COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 140) - EX TOSAP SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO	500.000,00	500.000,00	500.000,00

Componente ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE	Insegna di esercizio su suolo pubblico / Impianti pubblicitari / Impianto pubblicitario collocato esternamente alle strutture sportive / Insegna di esercizio su proprietà privata / Pubblicità in vetrina / Pubblicità con altri mezzi per attività d'impresa	FOIS - SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO	30100.03.0328801021	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1, COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 140) - EX ICP DEMANIO E PATRIMONIO	260.000,00	260.000,00	260.000,00
Componente AFFISSIONI	Tutte le altre tipologie di manifesti diversi dalle affissioni funebri: trattati, infatti, per Regolamento, di affissioni in IMPIANTI PREDISPOSTI DAL COMUNE	FOIS - SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO	30100.03.0328801023	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1, COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 140) - EX PUBBLICHE AFFISSIONI DEMANIO E PATRIMONIO	30.000,00	30.000,00	30.000,00
componente OCCUPAZIONI (di suolo pubblico)	Occupazioni suolo - Chioschi / Edicole / Spettacoli viaggianti (voci tariffa 7 e 17)	BALZANO - SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE - Ufficio Commercio e Pubblici esercizi	30100.03.0328801017	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1, COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 680) - EX CHIOSCHI/EDICOLE/SPETTACOLI VIAGGIANTI	20.661,00	20.661,00	20.661,00
componente OCCUPAZIONI (di suolo pubblico)	Passi carrabili o pedonali a raso (voce tariffa 2)	ALCIATOR - SERVIZIO SICUREZZA E VIGILANZA	30100.03.0328801018	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1, COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 440) - EX TOSAP PASSI CARRABILI	225.000,00	225.000,00	225.000,00
Componente AFFISSIONI	Affissioni funebri	ALCIATOR - SERVIZI CIMITERIALI	30100.03.0328801022	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1, COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 630) - EX PUBBLICHE AFFISSIONI CIMITERO	0	0	0
componente OCCUPAZIONI (di suolo pubblico)	Occupazione suolo - manomissione manto stradale (voce tariffa 20)	ALCIATOR - SERVIZIO SICUREZZA E VIGILANZA	30100.03.0328801024	CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA - ART. 1, COMMA 816, L. 160/2019 (CDC 430) - EX TOSAP MANOMISSIONI MANTO STRADALE	50.000,00	50.000,00	50.000,00

5. Di dichiarare, infine, con successiva e parimenti unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Mario Conoci

Il Vice Segretario Generale
Dott. Alessandro Alciator

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://alghero.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

Successivamente l'accesso agli atti viene dai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al [Regolamento per l'Accesso Documentale, Civico e Generalizzato agli Atti Amministrativi](#)